



**ДЕПУТАТ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОСТАНКИНСКИЙ**

ул. Академика Королева, д. 10, Москва, 129515
Телефон : (495) 615-66-02; факс: (495) 615-66-02
E-mail: mo.ostankino@mail.ru; http://mo-ostankino.ru

13.03.2019 № 01-17-138

на № _____ от _____

**Президенту Российской Федерации
В.В. Путину**

Уважаемый Владимир Владимирович!

Обращаемся к Вам, как депутаты, и, как граждане, проживающие в Останкино. Просим Вас остановить уплотнительную застройку придомовой территории дома по адресу Цандера, 7.

Озелененная территория, которую жители называют сквером, что находится между домами Цандера, 7 и Академика Королева, 9, корпус 2 является для многих жителей соседних домов и Останкина ЕДИНСТВЕННОЙ возможностью побывать на природе, подышать чистым воздухом, посмотреть на деревья, послушать пение птиц, отдохнуть в тишине. В этом сквере выросло не одно поколение москвичей, жителей Останкина.

В нашем районе достаточно ветхого, часто почти аварийного жилья и поэтому жители 43 домов выразили желание войти в программу «Реновация», что составляет примерно 16% от общего числа жителей нашего района. На протяжении более полутора лет мы просим предоставить план проектирования территории района и места для стартовых домов для реновации. Мы не против реновации, но мы против ее реализации такими силовыми методами, с катастрофическим ухудшением условий жизни в районе.

До настоящего времени проект планировки территории Останкино в рамках реализации программы реновации в городе Москве до сих пор представлен не был, хотя его обещают органы исполнительной власти второй год. Соответственно, публичных слушаний по проекту планировки также не было, но их также обещают провести к концу 2019 года. А это обязательные процедуры, прописанные в Законе «О Реновации», и не мы этот Закон принимали. При этом уже существует готовый проект дома из 3 секций высотой до 21 этажа – 71 метра, без необходимого увеличения инженерной и социальной инфраструктуры района. Этот дом в срочном порядке пытаются сейчас начать строить, для чего потребуется вырубить около двухсот деревьев, посаженных жителями внутри двора. Строительством дома не предусмотрено строительство подземного гаража и необходимого количества парковочных

мест, что тем самым усилит дефицит и без того немногочисленных парковочных мест. Это признает и сам проектировщик.

Из спокойного московского дворика хотят сделать гетто, в адских условиях которого по-человечески существовать будет невозможно. Постройка этого дома в сквере лишит граждан простых биологических возможностей иметь уютный, зеленый и спокойный двор, где всегда отдыхает много детей, взрослых, пенсионеров, причем со многих ближайших дворов района. Зачем непременно нужно строить в непосредственной близости, стена к стене высотный дом в уже и так плотно застроенном дворе? У нас земли, что ли в России не хватает?

Предполагаемый к строительству дом, начиная с 2000 годов планировался под разные цели, и только с 15 февраля 2019 года земельный участок внесли в постановление № 708-ПП от 26.09.2017г. «Об утверждении Адресного перечня кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства в течение 2017-2021 годов «стартовых» многоквартирных домов, обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Планы реализации данного проекта всегда вызывали недовольство жителей Останкинского района, в настоящее время попытка начать строительство вызвала стихийный сход жителей для выражения протеста против строительства. Особое возмущение вызывает тот факт, что органы исполнительной власти целенаправленно «натравливают» жителей Останкино друг на друга, чтобы строительная кампания беспрепятственно смогла начать работать.

В тихом Останкине вспыхнул серьезный социальный конфликт, медленно перерастающий в политический, из-за неумелых, бездарных действий чиновников мэрии, префектуры, управы и жадности строительного лобби Москвы.

Длительное бездействие исполнительной власти города Москвы – отсутствие плана проектирования района, затягивание и нежелание рассматривать альтернативные площадки для стартовых домов под реновацию, предложенных жителями и муниципальными депутатами, нежелание вести диалог, пренебрежение, и неоднократный обман жителей, манипулирование и спекуляция на желании жителей улучшить свои условия жизни, которые сейчас проживают в ветхих домах и считают реновацию единственной для себя возможностью сменить ветхое жилье на другое, попытки использования силовых методов захвата территории, с поддержкой значительного числа сотрудников полиции, с автозаками и задержаниями муниципальных депутатов и мирных граждан, чтобы только начать строительство без первоочередных обязательных мероприятий, в соответствии с программой реновации и документов, полное отсутствие какой либо информации о планах реализации программы реновации в Останкино – все это дискредитирует